



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ ΚΑΙ**  
**ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ**  
**ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ**  
**ΕΛΛΑΔΟΣ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Πληροφορίες: Φουλίδης Κ., Ταναμπάση Π.

Τηλέφωνο: 6983804877

Email: [kmakedonia@skle.gr](mailto:kmakedonia@skle.gr)

Αριθμός Απόφασης: **84 /2026**  
Αρ. Πρωτ.: **441/ 15.06.2026**

**Απόσπασμα Πρακτικού της υπ' αριθμό 11ης/08-06-2026 τακτικής συνεδρίασης**

Την 08/06/2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:30 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το περιφερειακό συμβούλιο εξ αποστάσεως μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων Zoom, κατόπιν πρόσκλησης του Προέδρου.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία με την παρουσία 04 μελών από τα συνολικά 07 μέλη.

<b>A/A</b>	<b>Παρόντες / Παρούσες</b>	<b>Απόντες / Απουσίες</b>
1		Μπαζιργιάννης Κωνσταντίνος
2	Οικονομίδου Γεωργία	
3		Σκαφά Καλλιόπη
4	Ταναμπάση Πολυξένη	
5	Τσαγρή Ελένη	
6	Φουλίδης Κυριάκος	
7		Χρυσοπούλου Ιφιγένεια

**ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

Θέμα 1ο : «Ενέργειες εξασφάλισης έδρας για τη στέγαση του Π.Τ.»

Θέμα 2ο: .....

Θέμα 3ο: .....

Θέμα 4ο: .....

Θέμα 5ο: .....

Θέμα 6ο: .....

Θέμα 7ο: .....  
Θέμα 8ο: .....  
Θέμα 9ο: .....

**1ο Θέμα Ημερήσιας Διάταξης:**  
**«Ενέργειες εξασφάλισης έδρας για τη στέγαση του Π.Τ.»**

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης, προχώρησε σε σύνοψη των πρόσφατων ενεργειών που έχουν πραγματοποιηθεί για την εξασφάλιση κατάλληλης έδρας για τη στέγαση του Περιφερειακού Τμήματος. Ειδικότερα ανέφερε ότι, στις 07.05.2026 απεστάλη στο Υπουργείο Οικονομικών το με αρ. Πρωτ.:337 αίτημα με θέμα: *“Αίτημα παροχής διευκρινίσεων σχετικά με τη διαδικασία μίσθωσης ή αγοράς ακινήτου από Ν.Π.Δ.Δ. σωματειακής μορφής”*, προκειμένου να διευκρινιστούν τα απαιτούμενα στάδια και οι διοικητικές πράξεις που πρέπει να προηγηθούν της σύναψης σύμβασης μίσθωσης ή αγοράς, οι αρμόδιοι εμπλεκόμενοι φορείς και υπηρεσίες, οι απαραίτητες διαδικασίες δημοσιότητας και διαφάνειας, οι όροι και οι προϋποθέσεις για τη διασφάλιση της νομιμότητας, κανονικότητας και χρηστής δημοσιονομικής διαχείρισης της σχετικής δαπάνης, οι ειδικές απαιτήσεις ή προδιαγραφές που αφορούν την επιλογή του ακινήτου, οι προβλεπόμενες προδιαγραφές προσβασιμότητας για άτομα με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα, όπως και κάθε άλλη απαραίτητη λεπτομέρεια ή οδηγία που διασφαλίζει ότι η εν λόγω διαδικασία θα είναι καθόλα νόμιμη. Το Υπουργείο Οικονομικών διαβίβασε το έγγραφο στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία, η οποία στις 14.05.2026 με το με αρ. Πρωτ.: 62333 ΕΞΕ 2026 έγγραφο γνωστοποίησε ότι είναι αναρμόδια για τη στέγαση δημοσίων υπηρεσιών που υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του ν.3130/2003, ο οποίος δεν συμπεριλαμβάνει τα Ν.Π.Δ.Δ. Ως εκ τούτου, παρέπεμψε το Περιφερειακό Τμήμα στο εποπτεύον Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας (Υ.ΚΟΙ.Σ.Ο.).

Σε συνέχεια των ανωτέρω, στις 11.05.2026 απεστάλη στο Υ.ΚΟΙ.Σ.Ο. το υπ’ αριθμ. πρωτ. 350 έγγραφο με το ίδιο θέμα. Στις 26.05.2026 το Τμήμα Ε’ – Συντονισμού Οικονομικών Υπηρεσιών Ν.Π.Δ.Δ. (εντός και εκτός Γενικής Κυβέρνησης) πλην Ο.Τ.Α., καθώς και Ν.Π.Ι.Δ. Γενικής Κυβέρνησης της Γενικής Διεύθυνσης Θησαυροφυλακίου και Δημοσιονομικών Κανόνων, απέστειλε το υπ’ αριθμ. πρωτ. 81799 ΕΞ 2026 έγγραφο με θέμα: «Παροχή απόψεων». Σύμφωνα με το έγγραφο αυτό, για τη διαδικασία μίσθωσης ακινήτων από τον ΣΚΛΕ, όπως γενικότερα για τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 26 έως 35 του π.δ. 715/1979, οι οποίες ρυθμίζουν αναλυτικά τη διαδικασία μίσθωσης ακινήτων. Αντίστοιχα, η διαδικασία αγοράς ακινήτων από Ν.Π.Δ.Δ. ρυθμίζεται από τις διατάξεις των άρθρων 50 έως 58 του ίδιου προεδρικού διατάγματος. Επιπλέον, επισημάνθηκε ότι πριν από την έναρξη οποιασδήποτε διαγωνιστικής διαδικασίας απαιτείται, σύμφωνα με τα άρθρα 12 και 13 του ν.δ. 496/1974, η ύπαρξη διαθέσιμης πίστωσης, η έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης και, όπου απαιτείται (π.χ. στην περίπτωση μισθωμάτων), η έγκριση πολυετούς υποχρέωσης.

Επιπλέον, ο Πρόεδρος ενημέρωσε το σώμα ότι στις 11.05.2026 απεστάλη προς τον Δήμο Κορδελιού – Ευόσμου αίτημα δωρεάν παραχώρησης χώρου για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών του Περιφερειακού Τμήματος. Παράλληλα, ανέφερε ότι εκκρεμεί συνάντηση με τον Πρόεδρο του Κέντρου Κοινωνικής Πρόνοιας Κεντρικής Μακεδονίας με αντικείμενο τη διερεύνηση δυνατότητας παραχώρησης χώρου.

Τέλος, επισήμανε ότι στον χώρο της Διεθνούς Έκθεσης Θεσσαλονίκης υπάρχει προκατασκευασμένο κτίριο (box), το οποίο χρησιμοποιείται από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας κατά τη διάρκεια της Έκθεσης και παραμένει ανενεργό το υπόλοιπο χρονικό διάστημα. Πρότεινε, επομένως, να διερευνηθεί η δυνατότητα αξιοποίησής του για τις ανάγκες του Περιφερειακού Τμήματος.

Στη συνέχεια, τον λόγο έλαβε η Αντιπρόεδρος, η οποία πρότεινε τη σύγκληση έκτακτης Γενικής Συνέλευσης με αντικείμενο τη συζήτηση του ζητήματος αγοράς ή μίσθωσης έδρας, δεδομένου ότι το θέμα είχε τεθεί και κατά την προηγούμενη Γενική Συνέλευση, αλλά δεν υπήρξε ψηφοφορία σχετικά με την αγορά ή τη μίσθωση.

Ακολούθως, το μέλος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Τσαγρή Ελένη πρότεινε η επικείμενη Γενική Συνέλευση να μην περιοριστεί αποκλειστικά στο ζήτημα της έδρας, αλλά να συμπεριλάβει και άλλα σημαντικά θέματα που αφορούν το Περιφερειακό Τμήμα.

Ο Πρόεδρος, λαμβάνοντας υπόψη ότι εκκρεμεί συνάντηση με τα μέλη των Ομάδων Προστασίας Ανηλίκων των Δήμων, πρότεινε να συμπεριληφθεί στην ημερήσια διάταξη της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης και το θέμα της διεκπεραίωσης των εισαγγελικών παραγγελιών από τους/ις Κοινωνικούς/ες Λειτουργούς που στελεχώνουν τις Ομάδες Προστασίας Ανηλίκων.

Μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου να αποφασίσουν επί της πρότασης σύγκλησης έκτακτης Γενικής Συνέλευσης του Περιφερειακού Τμήματος Κεντρικής Μακεδονίας του ΣΚΛΕ, η οποία θα πραγματοποιηθεί διαδικτυακά μέσω της πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων Zoom, ως εξής:

Πρώτη σύγκληση: Κυριακή 21.06.2026, με απαιτούμενη απαρτία του 1/2 των οικονομικά τακτοποιημένων μελών.

Δεύτερη σύγκληση: Κυριακή 28.06.2026, με απαιτούμενη απαρτία του 1/4 των οικονομικά τακτοποιημένων μελών.

Τρίτη σύγκληση: Δευτέρα 29.06.2026 και ώρα 17:00, με απαρτία των παρόντων μελών.

Θέματα ημερήσιας διάταξης:

1. Διεκπεραίωση εισαγγελικών παραγγελιών
2. Ενέργειες εξασφάλισης έδρας Π.Τ.

Υπενθυμίζοντας ότι δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στη Γενική Συνέλευση έχουν αποκλειστικά τα μέλη που είναι οικονομικά τακτοποιημένα για το τρέχον έτος.

**Κατόπιν διαλογικής συζήτησης και ψηφοφορίας,**

**Το Περιφερειακό Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα:**

## Αριθμός απόφασης: 84 /2026

Τη σύγκληση έκτακτης Γενικής Συνέλευσης του Περιφερειακού Τμήματος Κεντρικής Μακεδονίας του ΣΚΛΕ, η οποία θα πραγματοποιηθεί διαδικτυακά μέσω της πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων Zoom, ως εξής:

- Πρώτη σύγκληση: Κυριακή 21.06.2026, με απαιτούμενη απαρτία του 1/2 των οικονομικά τακτοποιημένων μελών.

- Δεύτερη σύγκληση: Κυριακή 28.06.2026, με απαιτούμενη απαρτία του 1/4 των οικονομικά τακτοποιημένων μελών.

- Τρίτη σύγκληση: Δευτέρα 29.06.2026 και ώρα 17:00, με απαρτία των παρόντων μελών.

Θέματα ημερήσιας διάταξης:

1. Διεκπεραίωση εισαγγελικών παραγγελιών
2. 2.Ενέργειες εξασφάλισης έδρας Π.Τ.

Με την υπενθύμιση ότι δικαίωμα συμμετοχής έχουν μόνο τα οικονομικώς τακτοποιημένα μέλη για το τρέχον έτος.

Στη συνέχεια το Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση του δεύτερου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος



Φουλίδης Κυριάκος



Η Γενική Γραμματέας



Ταναμπάση Πολυξένη